

STATEMENTS

Projektvorstellung InnovationCity Essen | Eltingviertel

Michael Groschek, Minister für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr des Landes NRW:



„Die Entwicklung des Essener Eltingviertels zu einer InnovationCity ist ein tolles Beispiel dafür, wie viele weitere Stadtquartiere in NRW und darüber hinaus zukünftig modernisiert werden können. Die Deutsche Annington, die Stadt Essen und die Innovation City Management GmbH haben hier den ersten Schritt gemacht und ein Konzept entwickelt, an dem sich nun mit RWE, STEAG Fernwärme und der Emschergenossenschaft auch weitere namhafte Partner vor Ort beteiligen. Nur dieser gemeinschaftliche und ganzheitliche Ansatz, auch unter Beteiligung der Gebäudeeigentümer und Mieter im Projektgebiet, ermöglicht eine nachhaltige Quartiersentwicklung. So wird in diesem Fall aus einem Quartier mit viel Potenzial die InnovationCity Essen | Eltingviertel.“

Reinhard Paß, Oberbürgermeister der Stadt Essen:



„Klimawandel, technologischer Fortschritt und eine Veränderung der Lebensgewohnheiten der Menschen führen dazu, dass unsere Stadt einem ständigen Wandel unterzogen ist. Als moderne Stadtverwaltung müssen wir rechtzeitig die richtigen Weichen stellen, um diese Entwicklungen aktiv beeinflussen zu können.

Im Rahmen unseres Stadterneuerungskonzeptes „Soziale Stadt Altenessen-Süd/Nordviertel“ streben wir eine umfassende Erneuerung des Eltingviertels mit Blick auf städtebauliche, soziale, umweltbezogene und infrastrukturelle Themen an und freuen uns, gemeinsam mit unse-

Ansprechpartner

Deutsche Annington Immobilien SE
Nina Henckel
Leiterin Pressestelle

Telefon +49 234 314 1909
Telefax +49 234 314 1309
Mobil +49 174 318 7772
nina.henckel@deutsche-annington.com

Stadt Essen
Brigitte Norwidat-Altman
Kom. Leitung Verwaltungsmarketing

Telefon +49 201 88 88064
Telefax +49 201 88 88019
Brigitte.norwidat-altman@presseamt.essen.de

Innovation City Management GmbH
Rüdiger Schumann
Bereichsleiter
Marketing & Kommunikation

Telefon +49 2041 70 5040
Telefax +49 2041 70 5025
Mobil +49 160 748 7842
ruediger.schumann@icruhr.de

ren Partnern und den Akteuren vor Ort die ganzheitliche Entwicklung des Quartiers zu unterstützen.“

Rolf Buch, Vorstandsvorsitzender der Deutschen Annington Immobilien SE:



„Städte sind für alle da: für Junge und Alte, für Familien und Singles, für Verwurzelte und Mobile. Wir als Vermieter wollen diese urbane Vielfalt unterstützen und fördern. Hier im Essener Eltingviertel möchten wir attraktiven Lebensraum gestalten und investieren deshalb in die energetische und seniorenfreundliche Modernisierung unserer Wohnungen. Damit nehmen wir unsere Verantwortung wahr, die uns als größter Vermieter in diesem Quartier und in Deutschland zukommt. Das Eltingviertel soll ein Leuchtturm für nachhaltige Stadtentwicklung sein. Als Garant für den Projekterfolg sehe ich die ausgezeichnete Ausgangsposition: Wir haben bereits wichtige Multiplikatoren an einen Tisch geholt - und damit die gesamte Kompetenz der Region gebündelt. Das ist eine einzigartige Zusammenarbeit zwischen Politik, Wirtschaft und Bürgern sowie sozialen und kirchlichen Einrichtungen. Wir werden unsere weit reichende Erfahrung einbringen, damit vor allem die Menschen im Quartier gewinnen – weil sie künftig in einem lebendigen, grünen und zugleich bezahlbaren Umfeld wohnen werden.“